

Meravelloses vistes sobre les piscines i una peça al mar a la llunyania

Apartament en venda in Puerto Banús (Marbella)



Descripció

Terrazas de Banús és una excel·lent urbanització amb una gran piscina, zona per prendre el sol, jardins ben cuidats, pista de pàdel, recepció 24 hores, Ascensor, accés a la mobilitat a la comunitat, terres de marbre. Just a pas de la platja, molts serveis i entreteniments. Aquest preciós apartament consta d'un passadís d'entrada, un saló-menjador amb accés a una terrassa orientada a ponent amb vistes a les piscines i una peça al mar en la llunyania, dos dormitoris, i dos banys, un en-Suite. Cuina totalment equipada, safareig. Un garatge subterrani. Altres característiques: a/C de marbre i fred, terres de Mabre, dos armaris encastats, moblat complet. Quotes de la comunitat: €158 per mes aprox.

Característiques

General

- 2ª plante
- 1 Plante
- Ascensor
- 1 Saló
- 2 Dormitoris
- 2 Banys
- 2 Armaris encastrats
- 1 Terrassa (24 m²)
- Rentador
- Garatge independent
- Mascotes
- Fumadors

Superfícies

- Construïda: 125 m²

Estat

- bona conservació

Subministraments

- Aigua
- Llum

Equip

- Moblat
- Piscina
- Jardins
- Cuina independent
- Electrodomèstics
- Aigua calenta central
- A / C Climatitzador
- Telèfon
- Wifi
- Adaptat a minusvàlids
- Servei de porteria
- Llits dobles: 1
- Llits individuals: 2

Qualitats

- Sòl de marbre
- Envidrament doble
- Fusteria d'alumini
- Porta reforçada

Seguretat

- Servei de vigilància

Situació

- Àrea residencial
- Exterior
- 2ª Línea de platja
- Orientació oest
- Vistes al mar

A prop de

- Escoles
- Hospitals
- Comerços
- Restaurants
- Oci
- Zones esportives
- Camps de golf
- Zones verdes

Comunicacions

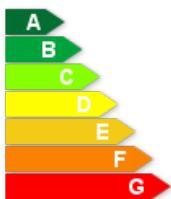
- Bus

Preu

450.000 €

- 3,600 €/m²
- I.B.I. 948 €/Anys
- Comunitat 158 €/Mes

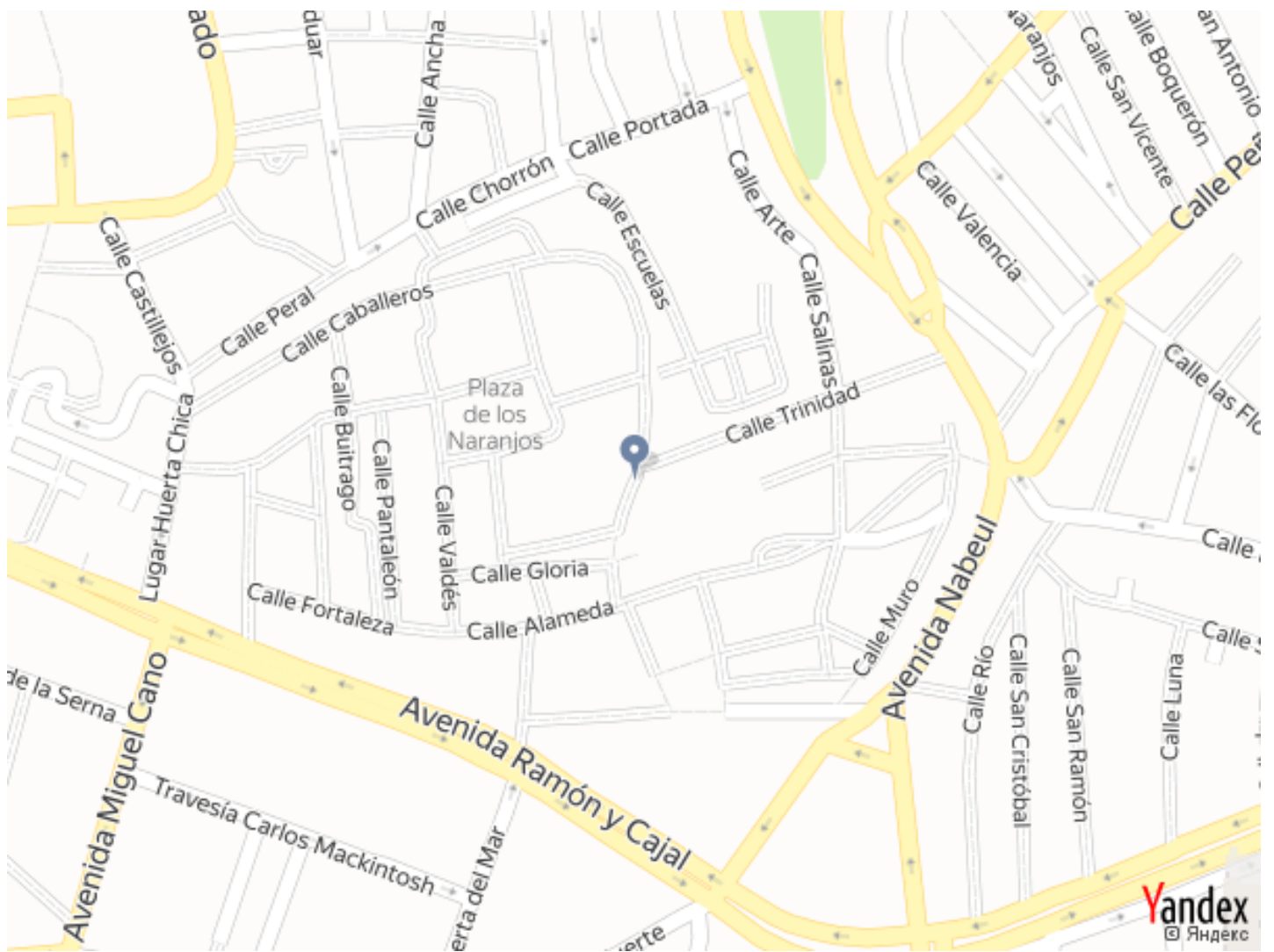
Qualificació energètica



En tràmit

Situació i Entorn

Julio Iglesia 3 (Las Terrazas de Banus). 29601, Puerto Banús, Marbella (Málaga)



Dades de contacte

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com