

Herrliche Aussicht auf die Pools und ein Stück zum Meer in der Ferne

Apartment zum verkauf in Puerto Banús (Marbella)



Beschreibung

Terrazas de Banus ist eine ausgezeichnete Entwicklung mit einem großen Pool, Liegewiese, gepflegten Gärten, Paddelplatz, 24 Stunden Rezeption, Aufzug, Mobilitätszugang zur Gemeinde, Marmorboden. Nur Schritt von zum Strand, viele Dienstleistungen und Unterhaltungen. Diese schöne Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer nach Westen ausgerichteten Terrasse mit Blick auf die Pools und einem Stück zum Meer in der Ferne, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines en-suite. Voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum. Eine Tiefgarage. Weitere Ausstattung: A / C warm und kalt, Marmorböden, zwei einbauende Schränke, komplett eingerichtet. Gemeinschaftsgebühren: 158€ pro Monat pro Jahr.

Eigenschaften

General

- 2^a etage
- 1 Etage
- Aufzug
- 1 Salon
- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 2 Einbauschränke
- 1 Terrasse (24 m²)
- Wäsche
- unabhängige Garage
- Haustiere
- Raucher

Oberflächen

- Gebaute: 125 m²

Zustand

- Gute Erhaltung

Vorräte

- Wasser
- Licht

Ausrüstung

- eingerichtet
- Pool
- Gärten
- Unabhängige Küche
- Küchengeräte
- Zentral Warmwasser
- Klimatisierung
- Telefon
- Wifi
- angepasst für Behinderte
- Torwart-Service
- Doppelbetten: 1
- Einzelbetten: 2

Qualitäten

- Marmorboden
- Doppelverglasung
- Aluminium Zimmerei
- Verstärkte Tür

Sicherheit

- Überwachungsdienst

Lage

- Wohnviertel
- Außenseite
- 2^a Strandlinie
- Westorientierung
- Seeblick

Nahe bei

- Schulen
- Krankenhäuser
- Einkaufszentren
- Restaurants
- Freizeit
- Sportplätze
- Golfplätze
- Grünflächen

Kommunikation

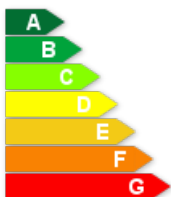
- Bus

Preis

450.000 €

- 3,600 €/m²
- I.B.I. 948 €/Jahre
- Gemeinschafts Kosten 158 €/Monat

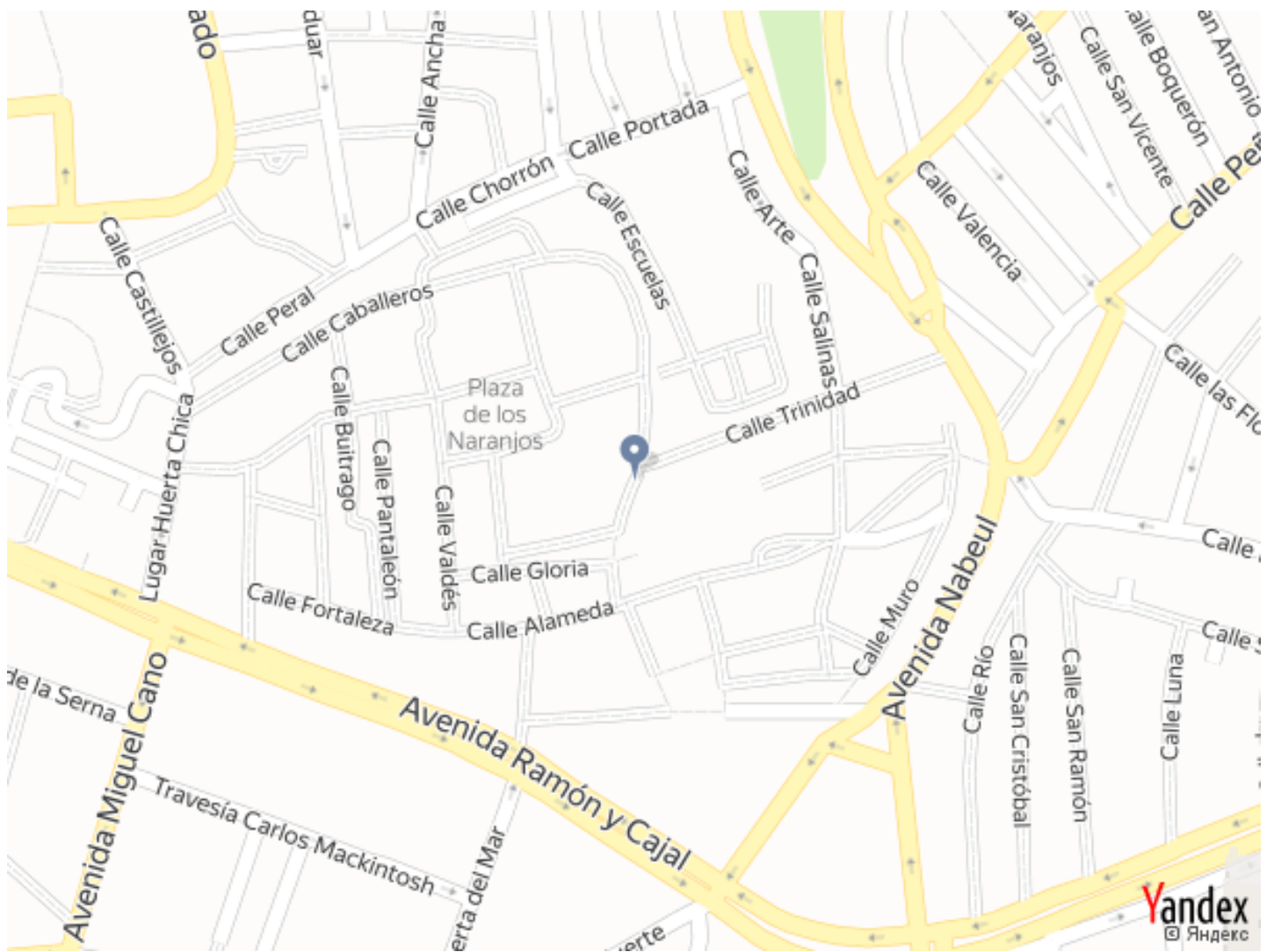
Energieeffizienzklasse



In Bearbeitung

Lage und Umgebung

Julio Iglesia 3 (Las Terrazas de Banus). 29601, Puerto Banús, Marbella (Málaga)



Kontakt Daten

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com