

## Upeat näkymät altaille ja pala merelle etäisyydellä Pieni huoneisto myynnissä läsnä Puerto Banús (Marbella)



### Kuvaus

Terrazas de Banus on erinomainen kehitys, jossa on suuri uima-allas, auringon otto alue, hyvin hoidetut puutarhat, Paddle-tennis kenttä, 24 tunnin vastaanotto, Hissi, liikkuvuuden pääsy yhteisöön, marmori lattia. Vain askeleen päässä rannalta, monista palveluista ja viihdistä. Tämä kaunis huoneisto koostuu sisäänkäynnin eteisestä, olohuoneesta, josta pääsee länteen päin olevalle terassille, josta on näkymät altaille ja pala merelle etäisyydellä, kaksi makuu huonetta ja kaksi kylpy huonetta, yksi oma kylpy huone. Täysin varustettu keittiö, kodin hoito huone. Yksi maan alainen auto talli. Muita ominaisuuksia: A/C kuuma ja kylmä, marmori lattiat, kaksi sisäänrakennettua vaate kaapit, täydellinen kalustettu. Yhteisö maksut: €158 kuukaudessa aprox.

# Ominaisuudet

## Yleinen

- 2<sup>a</sup> lattia
- 1 lattia
- Hissi
- 1 salonki
- 2 Makuuhuonetta
- 2 Kylpyhuoneita
- 2 vaatekaappi
- 1 terassi (24 m<sup>2</sup>)
- Pesula
- Riippumaton autotalli
- Lemmikit
- Tupakointi

## Pintoja

- Rakennettu: 125 m<sup>2</sup>

## Kunto

- Hyvä suoja

## Tarvikkeet

- Vesi
- Valo

## Equipaminto

- kalustettu
- pool
- Puutarha
- Itsenäinen keittiö
- Keittölaitteet
- Keskuslämpöinen vesi
- Klimategeling
- Puhelin
- Wifi
- Mukautettu vammaisille
- Ovenvartija
- Parivuode: 1
- Sänkyä: 2

## Lisätiedot

- Marmorilattiat
- Kaksinkertaiset
- Alumiinipuusepäntö
- Vahvistettu ovi

## Turvallisuus

- Valvonta

## Sijainti

- Asuinalue
- ulkopuoli
- 2. rantaviiva
- Länsi-suunta
- Merinäköala

## Lähellä

- Koulut
- Sairaalat
- Ostoskeskukset
- ravintolat
- Vapaa
- Urheilutiloja
- Golfkenttä
- Vihertilat

## Viestintä

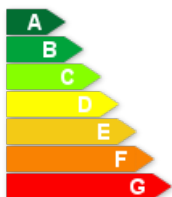
- Bus

# Hinta

450.000 €

- 3,600 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 948 €/Vuotta
- Yhteisö 158 €/Kuukausi

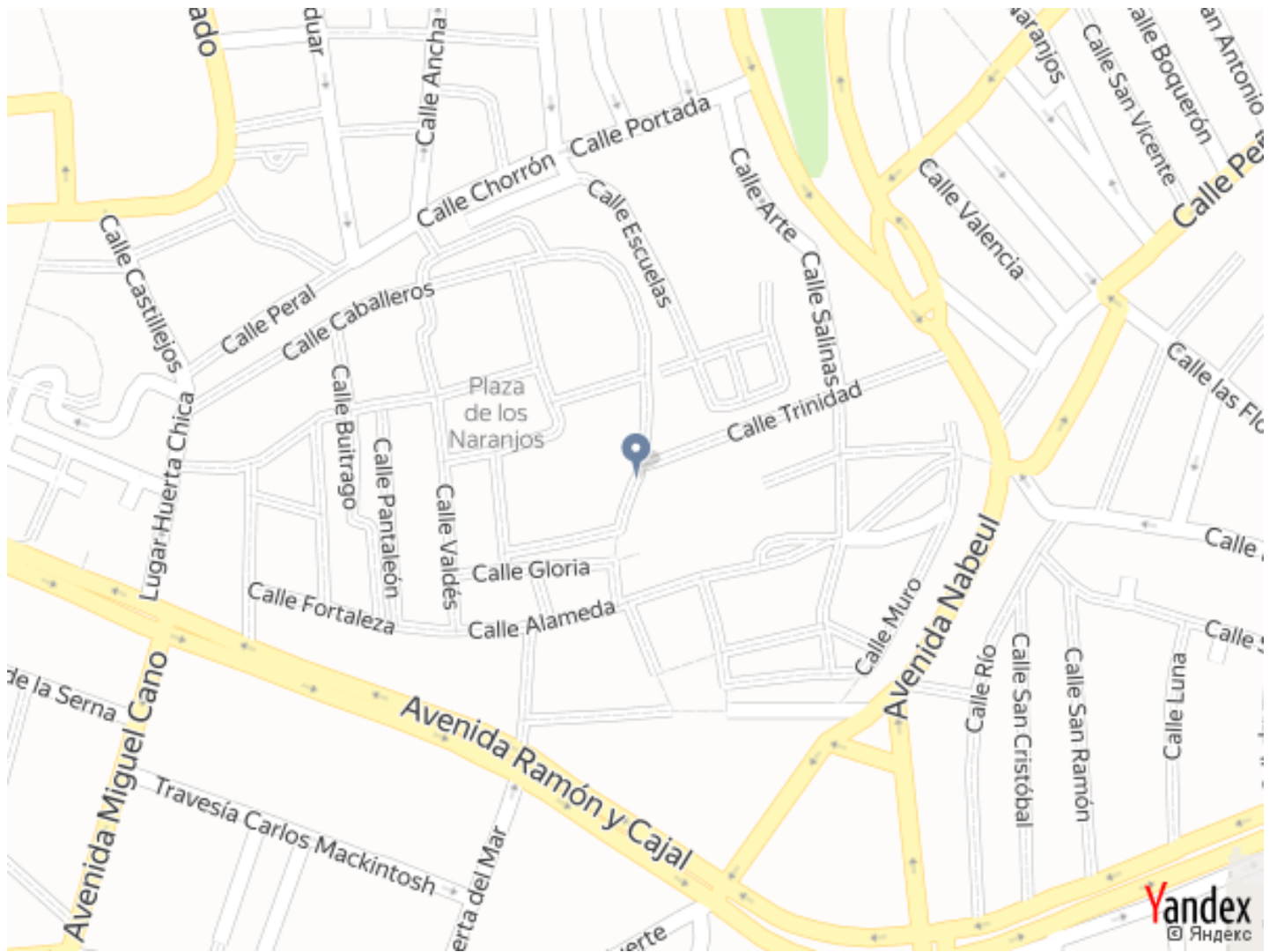
# Energialuokitus



In process

# Sijainti ja ympäristö

Julio Iglesia 3 (Las Terrazas de Banus). 29601, Puerto Banús, Marbella (Málaga)



## **Yhteystiedot**

**Marbellissima**

**+34 952 789 974**

[costadelsol@marbellissima.com](mailto:costadelsol@marbellissima.com)

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

**[marbellissima.com](http://marbellissima.com)**