

Vues magnifiques donnant sur les piscines et un morceau de la mer au loin

Petit Appartement en vente à Puerto Banús (Marbella)



Description

Terrazas de Banús est un excellent développement avec une grande piscine, une aire de bronzage, des jardins bien entretenus, un paddle court, une réception de 24 heures, un ascenseur, un accès à la mobilité de la communauté, un sol en marbre. Il suffit de passer de la plage, de nombreux services et divertissements. Ce charmant appartement se compose d'un couloir d'entrée, d'un salon avec accès à une terrasse orientée ouest donnant sur les piscines et un morceau de la mer au loin, deux chambres, et deux salles de bains, une salle de bains. Cuisine entièrement équipée, buanderie. Un garage souterrain. Autres caractéristiques: A/C chaud et froid, sols en marbre, deux construits dans des armoires, meublé complet. Frais communautaires : 158 euros par mois aprox.

Caractéristiques

Général

- 2^a étage
- 1 étage
- ascenseur
- 1 Salon
- 2 chambres
- 2 Les salles
- 2 placards
- 1 terrasse (24 m²)
- Lavadero
- Garage indépendante
- Animaux domestiques
- Fumeurs

Surfaces

- Construit: 125 m²

Etat

- Bonne conservation

Provisions

- Service d'eau
- Service d'électricité

Equipamiento

- meublé
- Piscine
- Jardins
- Cuisine Indépendante
- Appareils
- Eau chaude centrale
- Contrôle du climat
- Service téléphonique
- Wifi
- Adapté pour les personnes handicapées
- Service de gardiennage
- Lits doubles: 1
- Lits simples: 2

Qualités

- Revêtement de sol en marbre
- Double vitrage
- Menuiserie en aluminium
- Porte blindée

Sécurité

- Service de surveillance

Endroit

- Zone résidentielle
- Extérieur
- 2ème ligne de la plage
- Orientation ouest
- Vues à la mer

Proche de

- Écoles
- Hôpitaux
- Commerces
- Restaurants
- Loisir
- Installations sportives
- Terrains de golf
- Espaces verts

Communications

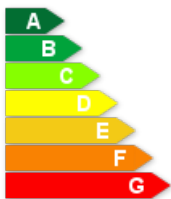
- Autobus

Prix

450.000 €

- 3,600 €/m²
- I.B.I. 948 €/Années
- Communauté 158 €/Mois

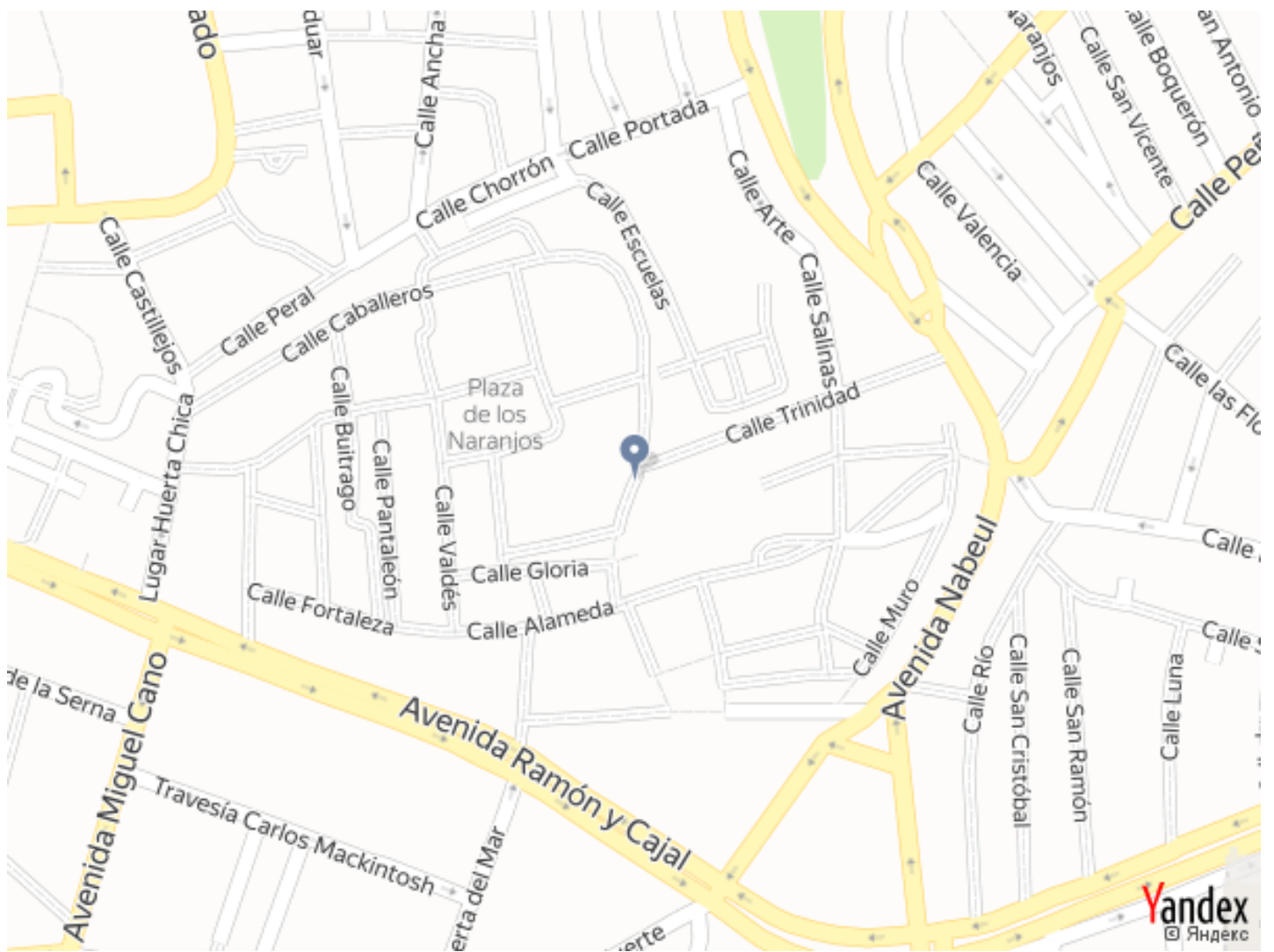
Classe énergétique



En cours

Situation et environnement

Julio Iglesia 3 (Las Terrazas de Banus). 29601, Puerto Banús, Marbella (Málaga)



Coordonnées

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com