

Maravillosas vistas a las piscinas y un trozo al mar a la distancia

Apartamento en venta en Puerto Banús (Marbella)



Descripción

Terrazas de Banus es una excelente urbanización con una grandes piscinas, zona para tomar el sol, jardines bien mantenidos, pista de padel, recepción 24 horas, ascensor, acceso con movilidad a la comunidad, suelo de mármol. A solo paso de la playa, muchos servicios y entretenimientos. Este precioso apartamento consta de un pasillo de entrada, un salón-comedor con acceso a una terraza orientada al oeste con vistas a las piscinas y un trozo al mar a la distancia, dos dormitorios, y dos baños, uno en-suite. Cocina totalmente amueblada, lavadero cubierto. Un garaje subterráneo. Otras características: Aire acondicionado frío y calor, suelos de mármol, dos armarios empotrados, amueblado completo. Gastos de comunidad: 158 euros al mes aproximados.

Características

Generales

- 2ª planta
- 1 Planta
- Ascensor
- 1 Sal3n
- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 2 Armarios empotrados
- 1 Terraza (24 m²)
- Lavadero
- Garaje independiente
- Mascotas
- Fumadores

Superficies

- Constr.: 125 m²

Estado

- Buena conservaci3n

Suministros

- Agua
- Luz

Equipamiento

- Amueblado
- Piscina
- Jardines
- Cocina independiente
- Electrodom3sticos
- Agua caliente central
- A/C Climatizador
- Tel3fono
- Wifi
- Adaptado a minusv3lidos
- Servicio de porter3a
- Camas dobles: 1
- Camas individuales: 2

Calidades

- Soler3a de m3rmar
- Acristalamiento doble
- Carpinter3a de aluminio
- Puerta reforzada

Seguridad

- Servicio de vigilancia

Situaci3n

- 3rea residencial
- Exterior
- 2ª L3nea de playa
- Orientaci3n oeste
- Vistas al mar

Cerca de

- Escuelas
- Hospitales
- Comercios
- Restaurantes
- Ocio
- Zonas deportivas
- Campos de golf
- Zonas verdes

Comunicaciones

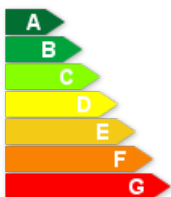
- Bus

Precio

450.000 €

- 3,600 €/m²
- I.B.I. 948 €/Año
- Comunidad 158 €/Mes

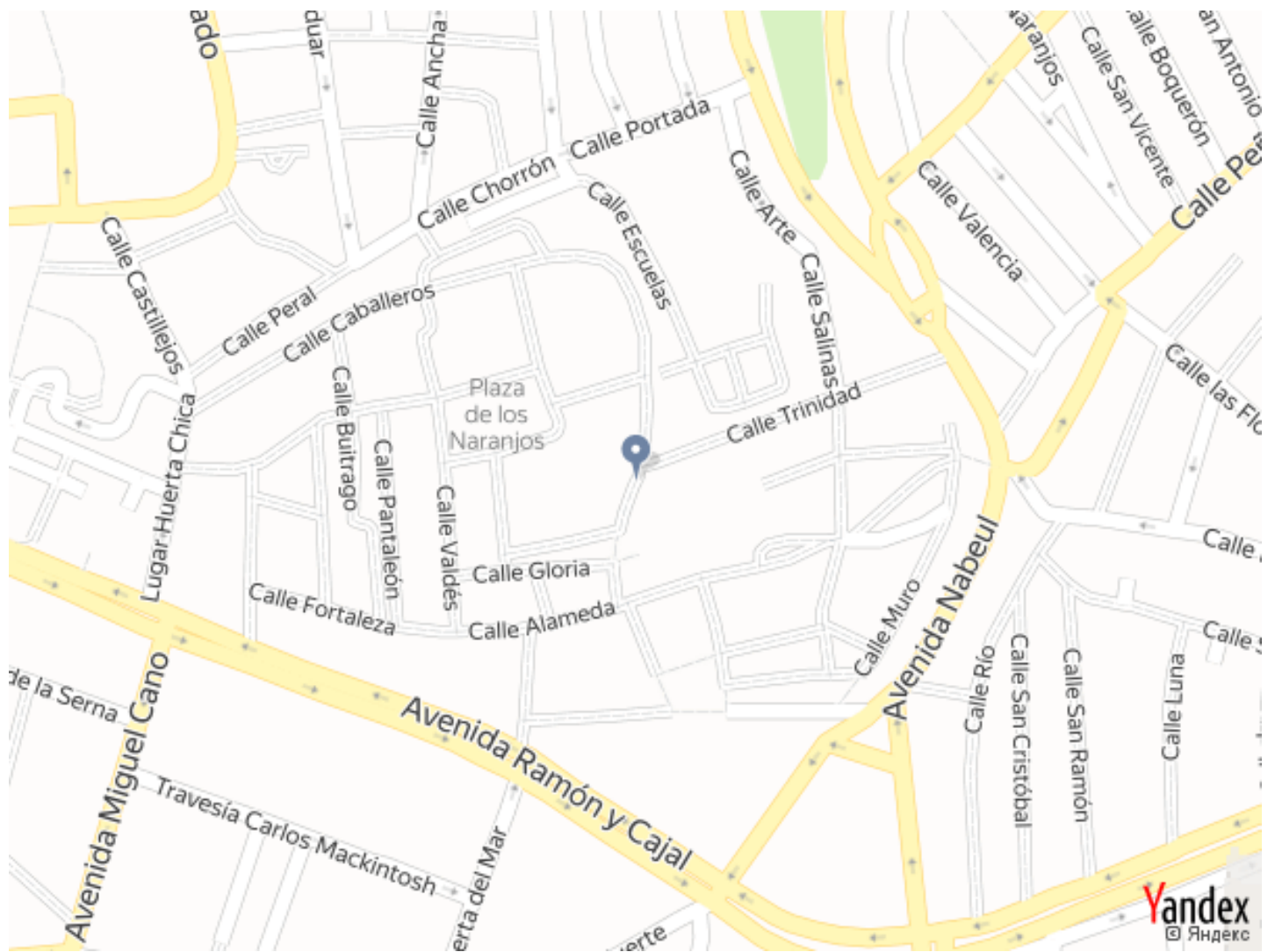
Calificaci3n energ3tica



En tr3mite

Situación y Entorno

Julio Iglesia 3 (Las Terrazas de Banus). 29601, Puerto Banús, Marbella (Málaga)



Datos de contacto

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com