

Stor penthouse med stor terrasse og vidunderlig udsigt over Puerto Banus og nogle udsigt over afstanden til havet.

Penthouse udlejes i Puerto Banús (Marbella)



Beskrivelse

Smukt indrettet, fuldt møbleret hus på loftet gulvet i 230 m², fordelt i en entré, stue, fuldt udstyret og møbleret køkken, adgang til vaskeområdet, 3 soveværelser, 2 badeværelser, sydvendt terrasse, privat garage.

Vilkår og betingelser:

Månedlig fast sats fastsat: 4.500 euro per måned.

Depositum: 1 måned.

Garanti: 2 måneder.

Ejendomsgebyrer: I denne ejendom svarer til udlejeren beløbet på 1 måned plus moms.

Vand, elektricitet og affald og alle andre forbundet til ejendomsmålere: Det er op til lejeren at betale. Udgifterne til fællesskabet, IBI: Svarer til ejeren.

Lejekontrakten er 3 år på denne ejendom, er det etableret med et minimum af obligatorisk overholdelse af 6 måneder. Påviselige solvensreferencer (kan være arbejde, forretning eller økonomi) vil blive anmodet om.

Hvis lejeren har brug for internet, vil det være for egen regning.

Luksus urbanisering et par skridt fra stranden, indkøbscentre, sorter af restauranter, cafe, alle former for tjenester og underholdning ved hånden. Lukket beboelse med 24-timers concierge-tjenester, overvågningskameraer, maleriske velholdte haver, udendørs pools, elevatorer, adgang til nedsat mobilitet, videosamtaleanlæg, komfort, design og funktionalitet.

Du er velkommen til at komme i kontakt for mere information, og for at arrangere et besøg, vil jeg være glad for at hjælpe dig

Egenskaber

Generelt

- 5^a Etage
- 5 Gulve
- Elevator
- 1 Salon
- 3 Sovesale
- 2 Toiletter
- 3 Indbyggede skabe
- 1 Terrasse (30 m²)
- Vaskerum
- Uafhængig garage

Overflader

- Bygget areal: 179 m²

Stat

- Byggeår: **1980**
- Helt nyt

Forsyninger

- Vand Service
- El-service

Udstyr

- Møbleret
- Pool
- Grunde
- Uafhængig køkken
- Køkkenmaskiner
- Central varmt vand
- Klimaanlæg
- Telefon service
- Wifi
- Tilpasset til handicappede
- Samtaleanlæg
- Dobbelt senge: 2
- Enkelt senge: 2
- Vaskemaskine
- Jern
- Kabel / satellit-tv
- Sengelinned, håndklæder, ...

Kvaliteter

- Marmor gulve
- Dobbelttruder
- Aluminium tømmerarbejde
- Forstærket dør

Sikkerhed

- Overvågning

Beliggenhed

- Urbanisering
- Ydre
- 2. strandlinje
- Vest orientering

Tæt på

- Skoler
- Hospitaler
- Butikker
- Restauranter
- Fritid
- Sportsfaciliteter
- Golfbaner
- Grønne Områder

Kommunikation

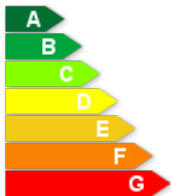
- Bus

Pris

4.500 €/måned

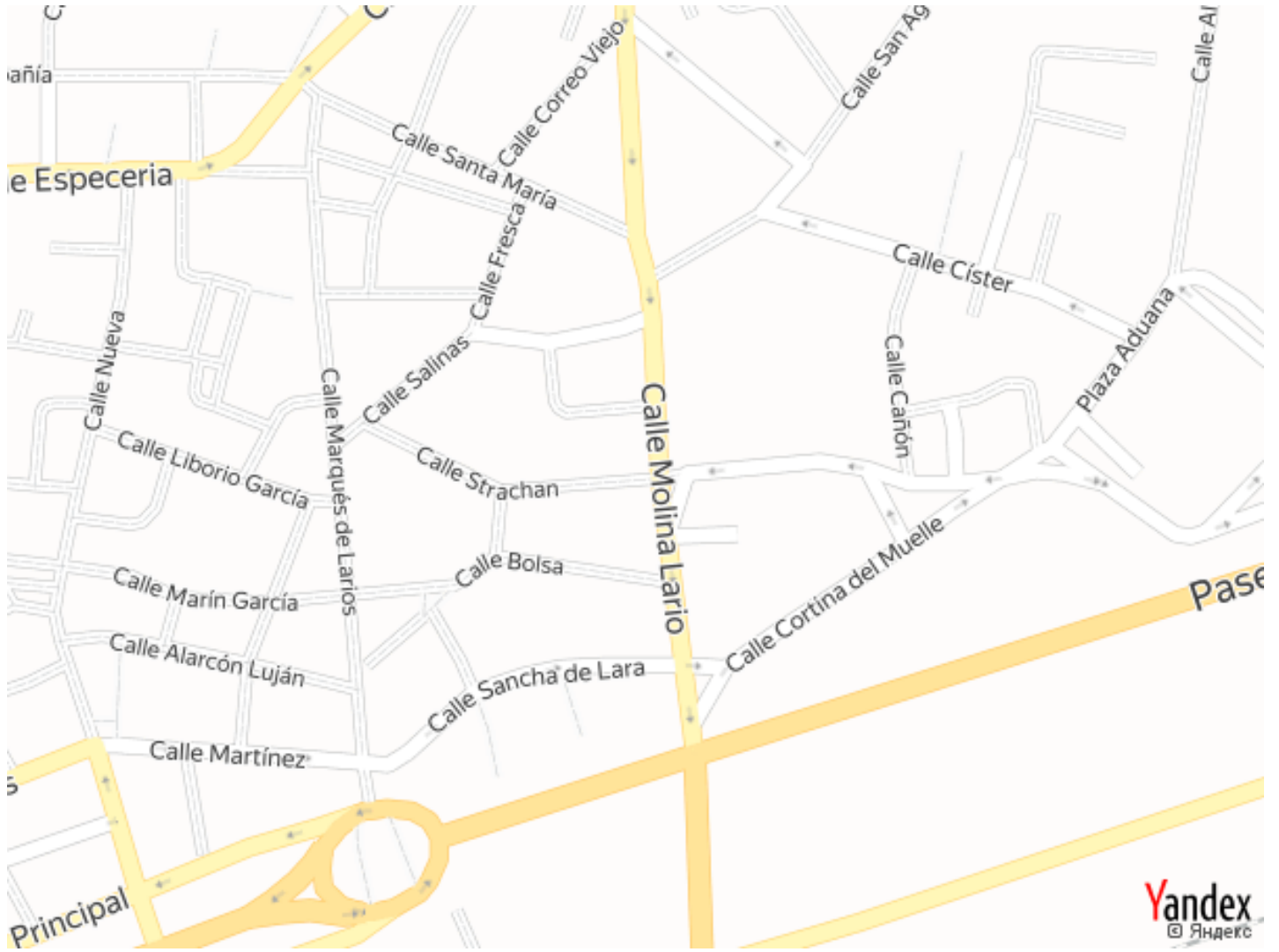
- 25 €/m²
- Insättning: 4.500€
- Depositum: 9.000€
- Boligforening

Energiklasse



In process

Beliggenhed og miljø



Kontaktoplysninger

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com