

Groot Penthouse, met groot terras en een prachtig uitzicht over Puerto Banus en een aantal uitzichten op de afstand tot de zee. Penthouse te huur in Puerto Banús (Marbella)



Beschrijving

Prachtig ingericht, volledig ingericht huis op de zolderverdieping van 230 m², verdeeld in een hal, woonkamer, volledig uitgeruste en ingerichte keuken, toegang tot de wasruimte, 3 slaapkamers, 2 badkamers, terras op het zuiden, eigen garage.

Algemene voorwaarden:

Maandelijks tarief vastgesteld: 4.500 euro per maand.

Borg: 1 maanden.

Garantie: 2 maanden.

Vastgoedkosten: In deze woning komen overeen met de Verhuurder het bedrag van 1 maand plus BTW.

Water, elektriciteit en afval en iedereen die is aangesloten op vastgoedmeters: het is aan de huurder om te betalen. De kosten van de gemeenschap, IBI: Komt overeen met de eigenaar.

Het huurcontract is 3 jaar op deze eigenschap, het is vastgesteld met een minimum van verplichte naleving van 6 maanden. Aantoonbare solvabiliteitsreferenties (werk, bedrijf of economisch) worden gevraagd.

Als de huurder internet nodig heeft, is dit op eigen kosten.

Luxe verstedelijking op een steenworp afstand van het strand, winkelcentra, variëteiten van restaurants, cafe, allerlei diensten en entertainment binnen handbereik. Gesloten residentiële met 24-uurs conciërgediensten, beveiligingscamera's, pittoreske goed onderhouden tuinen, buitenzwembaden, liften, toegang voor beperkte mobiliteit, videointercoms, comfort, design en functionaliteit.

Neem gerust contact op voor meer informatie en om een bezoek te regelen, help ik je graag

kenmerken

Algemeen

- 5^a verdieping
- 5 Vloeren
- Lift
- 1 woonkamer
- 3 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 3 Ingebouwde kledingkast
- 1 terras (30 m²)
- Wasserij
- Onafhankelijke garage

Oppervlakken

- Bebouwde: 179 m²

land

- Bouwjaar: **1980**
- volledig nieuw

Benodigheden

- water diensten
- Elektricitiedienst

Uitrusting

- Gemeubileerd
- Zwembad
- Tuinen
- Onafhankelijke keuken
- Keukenapparatuur
- Centraal heet water
- Klimaatregeling
- TelefoonDienst
- Wifi
- Geschikt voor gehandicapten
- Portero automático
- Tweepersoonsbedden: 2
- Eenpersoonsbedden: 2
- Wassen
- Ijzer
- Kabel/satelliet tv
- Lakens, handdoeken,

Kwaliteiten

- Marmeren vloer
- Dubbel glas
- Aluminium timmerwerk
- Versterkte deur

Beveiliging

- Toezicht

Situatie

- Verstedelijk
- Buitenkant
- 2e strandlijn
- West oriëntatie

Dichtbij

- Scholen
- Ziekenhuizen
- winkelcentra
- Restaurants
- Vrije tijd
- Sportfaciliteiten
- Golferrein
- groene ruimtes

Communications

- Bus

Prijs

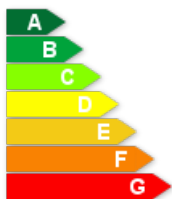
4.500 € / maand

- 25 €/m²

- Bail: 4.500€

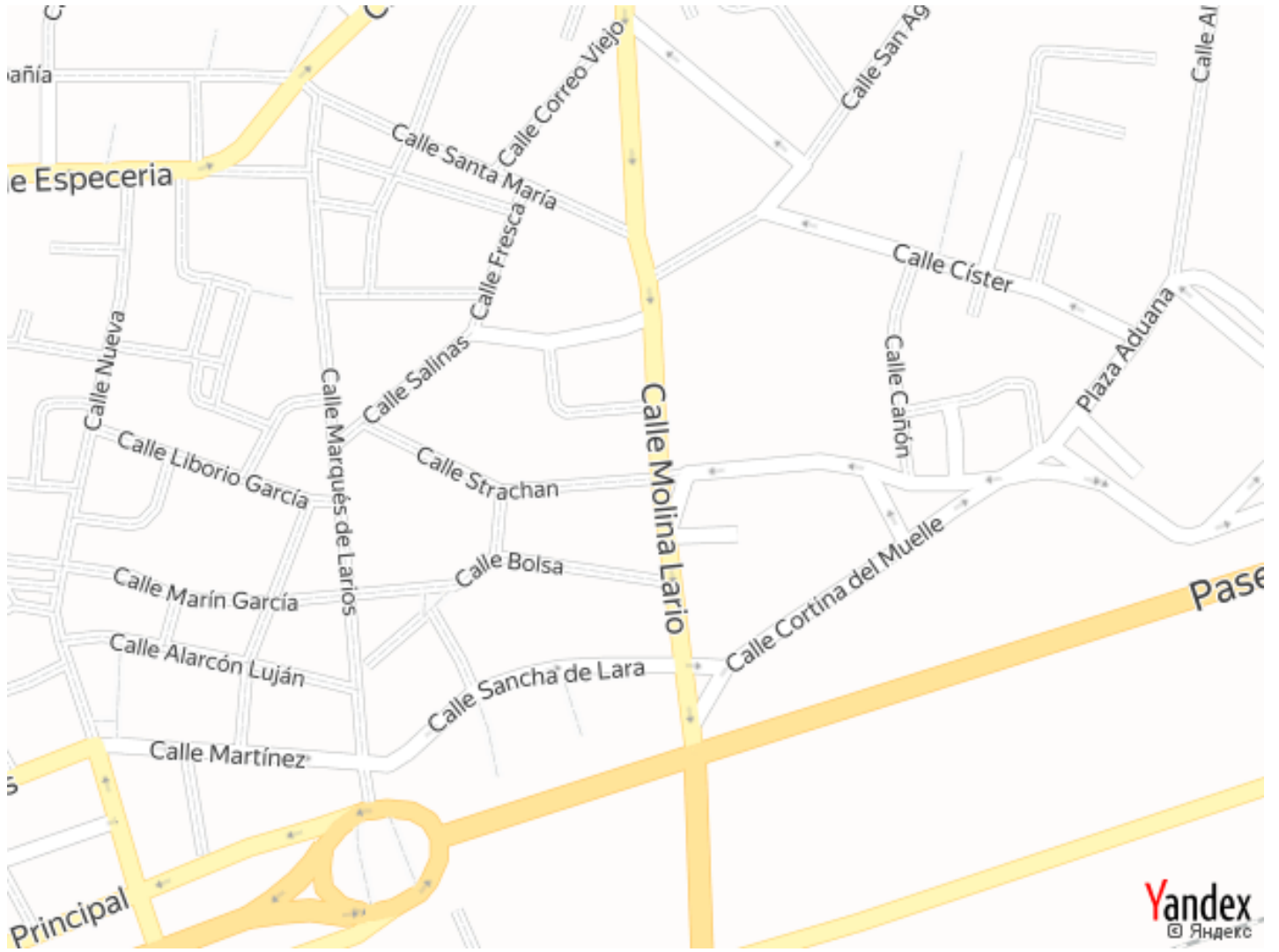
- Deposito: 9.000€
- gemeente

Energie waardering



In process

Locatie en omgeving



Contactgegevens

Marbellissima

+34 952 789 974

costadelsol@marbellissima.com

Avda. Ramon y Cajal, 3, 29601, Marbella (Málaga)

marbellissima.com